

# AXIS SUITES İSTANBUL

BE AT THE AXIS OF THE LIFE



# AXIS SUITES İSTANBUL

GİRİŞ VE TEŞEKKÜR	04
LOKASYON VE ULAŞIM	09
SADECE 104 SUIT	12
KONSEPT	21
SOSYAL YAŞAM	24
AYRICALIKLAR	36





# AXIS SUITES İSTANBUL



# AXIS SUITES İSTANBUL

## XTEŞEKKÜRLER

### Her şey bir hayalle başladı.

Sur Yapı olarak tam 30 yıl önce **en iyi olmak için yola çıktık.**

Çizdik, tasarladık, ürettik ve **zamanın teknolojisini işimize kattık.** Her adımı güvenle, hırsıyla, yenilikle attık. Yeni bir hayat, yeni bir dünya kurmanın verdiği gururla tecrübelerimize tecrübe kattık. Enerji santrallerinde, endüstriyel tesislerde, ofislerde, alışveriş merkezlerinde ve konutlarımızda bugün değil yarının ihtiyaçlarını hesapladık ve **zamanın ötesine geçtik.** 30 yıl sonra bugün, her şey çok farklı ama biz aynıyız. **Sur Yapı Axis Suites İstanbul** ile şehrin kalbinde yeni bir yaşam sunmanın heyecanını yaşıyoruz. Yılların tecrübesiyle yükselen Axis İstanbul, **birbirinden özel sadece 104 suiteyle size modern bir yaşamın kapılarını aralıyor.**





AXIS SUITES İSTANBUL



# AXIS SUITES İSTANBUL

## YAŞAMIN HER ANINI DOYASIYA YAŞAMAK İÇİN...

**İstanbul'un büyüleyici silüetine dokunacağınız bir deneyime hazır olun.**

Tarihi yarımada manzarası ile **İstanbul'un kalbi Eyüp'te** yer alan **Axis Suites İstanbul'da** şehrin tüm güzelliği gözlerinizin önüne seriliyor. Alışveriş merkezinin üzerinde yükselen konumuyla **sizi hayatın merkezine alıyor.**





# AXIS SUITES İSTANBUL





AXIS SUITES İSTANBUL





# AXIS SUITES İSTANBUL

TAKSİM SQUARE

GALATA TOWER

AXIS SHOPPING MALL

THE HISTORICAL PENINSULA OF ISTANBUL

AXIS OFFICES

AXIS SUITES İSTANBUL

EUROPEAN HIGHWAY  
ACCESS ROAD

EUROPEAN HIGHWAY





# AXIS SUITES İSTANBUL

## X LOKASYON

### MASALLARA KONU OLMUŞ BİR ŞEHİR

Tarihin kalbi Edirnekapı'da hayata geçen **Axis Suites İstanbul**, yeni bir hayata başlarken geçmişi gözünüzün önüne getiriyor. **Deniz ve şehir manzarası göz alıcı güzelliği ile her zaman karşınızda.**

İstanbul'un merkezinde yer alan Edir nekapı, ayrıca şehrin tüm imkanlarını bir araya getiriyor. Axis Suites İstanbul'un ön ve arka girişinde bulunan **metro istasyonları** ve ayrıca 600 metre mesafedeki **metrobüs durağıyla** hayat yanı başınızda.

**Haliç Metro Köprüsü** ve **Anadolu ile Avrupa yakasını birleştiren Marmaray** ile sadece çevre ilçelerden değil, İstanbul'un ana merkezlerinden de **ulaşım çok kısa ve rahat** hale geliyor. Böylesi alternatiflerle nerede olursanız olun **eve dönüşünüz her zaman çok keyifli.**

- Çevre Yolu: **1 km** • Koç Üniversitesi Hastanesi: **1,7 km** • Eyüp: **2,4 km** • Cerrahpaşa Tıp Fakültesi: **3,5 km** • İstanbul Üni. Tıp Fakültesi: **4 km**
- Kapalı Çarşı: **6,9 km** • Galata Kulesi: **7 km** • Sultanahmet: **8 km** • Topkapı Sarayı: **8 km** • Taksim: **8 km** • Yenikapı Feribot: **10 km**
- Nişantaşı: **11 km** • 15 Temmuz Şehitler Köprüsü: **12 km** • Avrasya Tüneli: **15 km** • FSM Köprüsü: **25 km** • İstanbul Havalimanı: **38 km**



AXIS SUITES İSTANBUL





# AXIS SUITES İSTANBUL

**X SADECE 104 SUIT**

## TARİHİ, DENİZİ VE ŞEHİRİ KEŞFEDECEĞİNİZ SUITLER

Axis Suites İstanbul, **hayatınıza değer katmak için tasarlandı.**

Lüksü hayatın merkezine alan suitleri ve her türlü ihtiyacı karşılayabilecek **sosyal alanlarıyla** incelikle düşünülmüş **yeni bir hayat burada başlıyor.**

**1+0, 1+1, 2+1 suit seçenekleri ile Axis Suites İstanbul, size sınırsız olanaklar sağlıyor.**



AXIS SUITES İSTANBUL





AXIS SUITES İSTANBUL



# AXIS SUITES İSTANBUL

DENİZ VE ŞEHİR MANZARALI  
AXIS SEASCAPE SUİTS

## HAYALLERİNİZİ YAŞAYACAĞINIZ BİR SUIT

Gelecek planlarınızı bu suiti düşünerek rahatça yapabileceğiniz, tarihe ve maviliklere açılan bir deneyim. **Yüksek teknolojinin ve kompakt dekorasyonun konforuyla burada her anınız unutulmaz olacak.**





# AXIS SUITES İSTANBUL



# AXIS SUITES İSTANBUL





# AXIS SUITES İSTANBUL

## ŞEHİR MANZARALI AXIS SUITES CITY PANORAMA İSTANBUL

### ŞEHRİN RİTMİNİ HİSSET

İstanbul'un tam kalbinde yer alan, **ihtiyacınıza göre değişen lüks suitlerimizle** kendinize özgü bir hayat oluşturun.

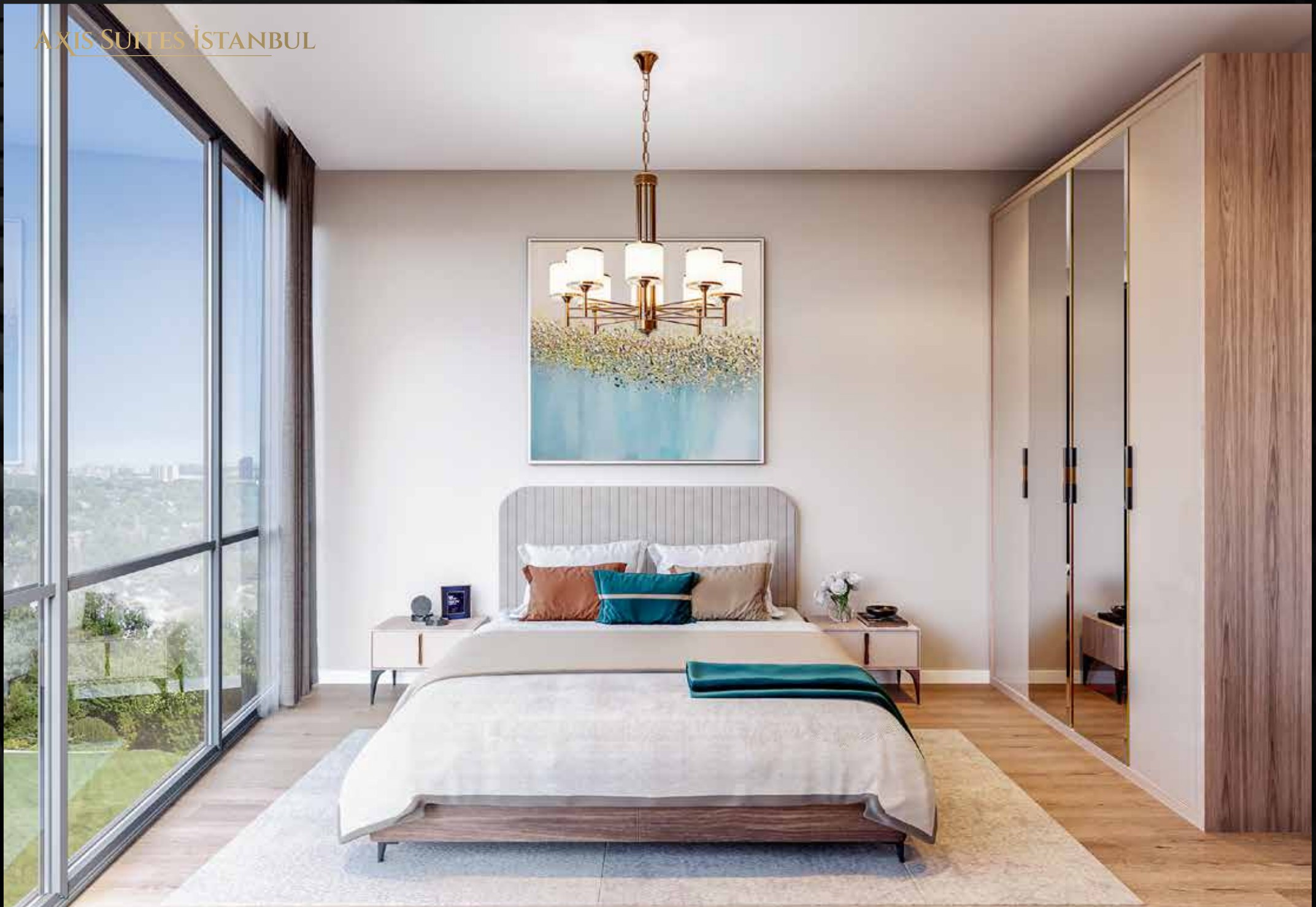


# AXIS SUITES İSTANBUL





AXIS SUITES İSTANBUL



# AXIS SUITES İSTANBUL

## X KONSEPT

### HAYATA YENİ BİR DOKUNUŞ; AXIS SUITES İSTANBUL

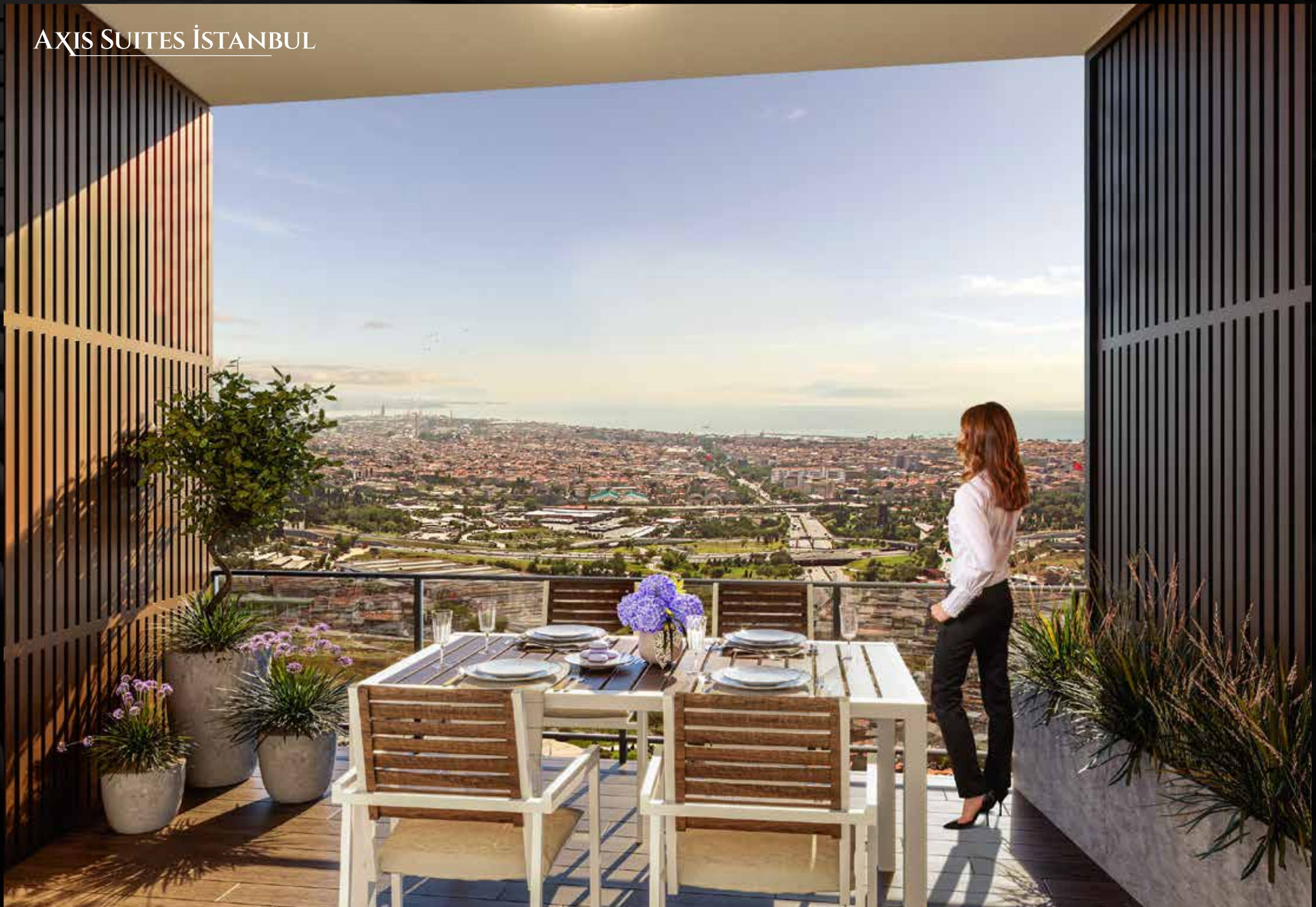
Burada **her detay incelikle düşünüldü** ve **mükemmelliğe ulaştırıldı**.

Dünyanın en eski şehirlerinden birinde, **akıllı teknolojik çözümlerle döşenmiş**, şehir ve deniz manzaralı **104 suiteyle Axis Suites İstanbul**'da konfor ve yenilik bir arada. Burada **lüks ve prestij** hayatınızın standardı haline geliyor. **Akıllı ev teknolojileri** ile standartlarınız yükselirken kendi suitinizde misafir gibi ağırlanmanın **keyfini çıkaracaksınız**. İç dekorasyonunun her adımında **yüksek teknoloji ve kompakt tasarım** anlayışı ön planda tutularak dizayn edilen **Axis Suites İstanbul**'da sizin yapmanız gereken tek şey her anın **keyfini çıkarmak**.





AXIS SUITES İSTANBUL



# AXIS SUITES İSTANBUL





# AXIS SUITES İSTANBUL

## X SOSYAL YAŞAM

### BU HAYATIN MERKEZİNDE SİZ VARSINIZ

**Axis İstanbul** ve **Axis Suites** İstanbul sadece bir **suit/ofis/alışveriş merkezi** değil, yaşam kalitenizi yükseltecek görsel, sosyal ve kültürel donanımları bir arada sunan **eşsiz bir yaşam alanı**.

Kim bu **yeni ve konforlu hayata** başlangıç yapmak istemez ki?

**Her türlü imkânıyla Axis'te hayat yanı başınızda.**



# AXIS SUITES İSTANBUL





# AXIS SUITES İSTANBUL



AXIS SUITES İSTANBUL

ÖZEL OTOPARK

Sadece size özel geniş bir otopark.





AKIS SUITES İSTANBUL

KUAFÖR

Kapınızdan çıkar çıkmaz  
ulaşabileceğiniz bir kuaför.





AXIS SUITES İSTANBUL

## SÜPERMARKET

Günlük tüm alışverişlerinizi yapabileceğiniz bir süpermarket.

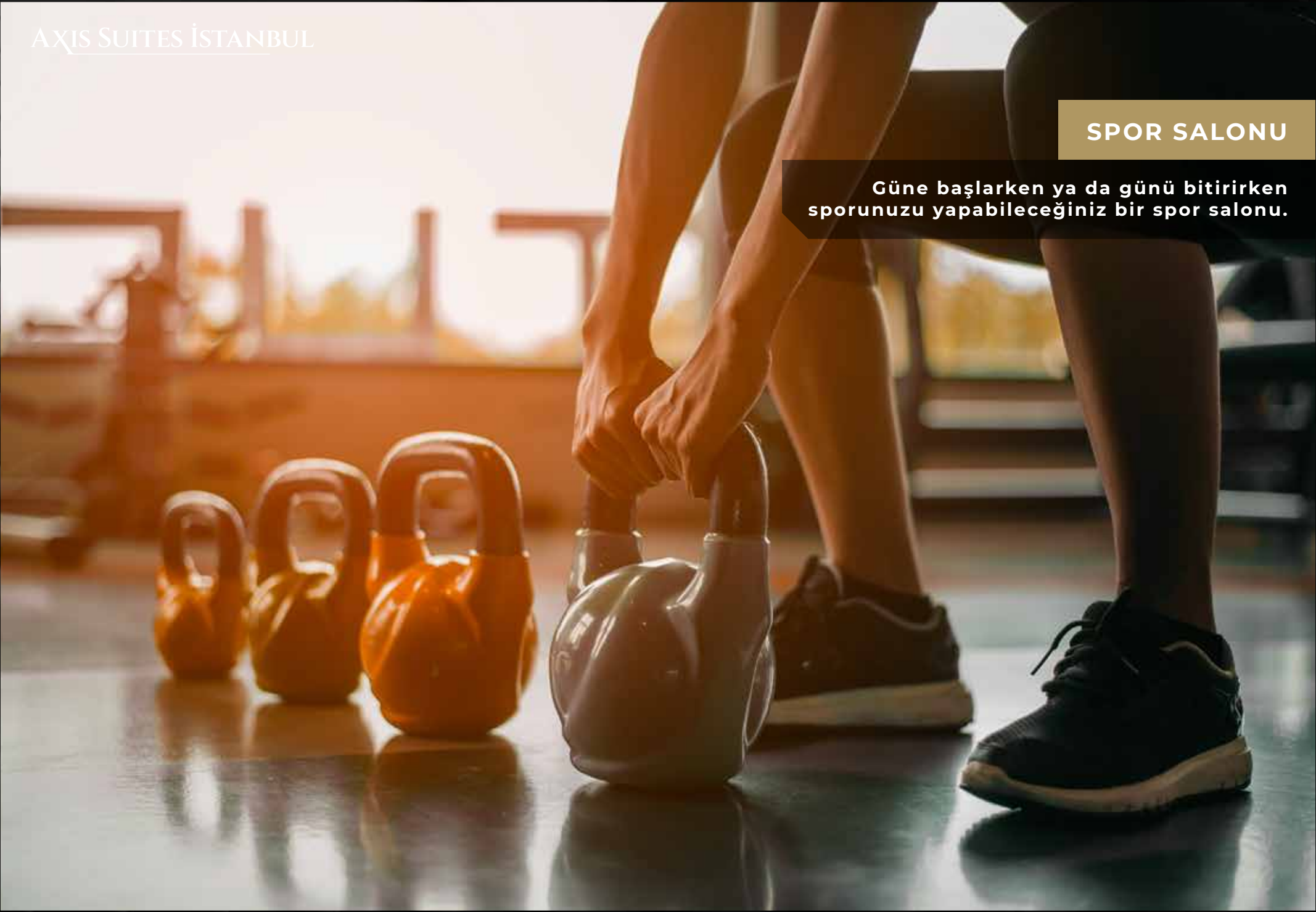




AXIS SUITES İSTANBUL

## SPOR SALONU

Güne başlarken ya da günü bitirirken sporunuzu yapabileceğiniz bir spor salonu.





AXIS SUITES İSTANBUL

## KURU TEMİZLEME

Her türlü temizleme hizmeti veren  
bir kuru temizleme.



AXIS SUITES İSTANBUL

## KAFE VE RESTORANLAR

Her türlü damak tadına uygun  
kafe ve restoranlar.





AXIS SUITES İSTANBUL

## ALİŞVERİŞ MERKEZİ

Lüks suitinizin hemen altında yer alan ve her ihtiyacınız için bir çözüm bulacağınız bir alışveriş merkezi.





# AXIS SUITES İSTANBUL



AXIS SUITES İSTANBUL

BİRBİRİNDEN ÖZEL 104 ADET SUIT

TARİHİ BİR ŞEHRİN KALBİNDE  
SİZE YENİ BİR YAŞAM SUNUYOR.





# AXIS SUITES İSTANBUL

## AXIS'TE YAŞAMIN HER ANI MÜKEMMELLİK İÇİN TASARLANDI

Axis, İstanbul'un en değerli arazilerinden birinin üzerinde yükselirken, sizin projeye olan güveniniz de yükselecek. Çünkü şehrin merkezinde ve sosyal yaşamın içinde yer alan lüks suitlerimiz tüm özellikleriyle arzuladığınız hayatı bire bir karşılıyor.

### AYRICALIKLAR

- SEKRETERLİK/RESEPSİYON HİZMETİ
- GÜVENLİK ve GÖZETİM HİZMETİ
- MİSAFİR KABULÜ ve YÖNLENDİRME
- TEKNİK SERVİS ve BAKIM HİZMETİ
- ORTAK ALANLARIN TEMİZLİK ve BAKIMI
- BİTKİ ve BAHÇE BAKIMI
- ÇÖP TOPLAMA
- YÖNETİCİ/İDARİ PERSONEL HİZMETİ
- TEMİZLİK ve HOUSEKEEPING\*
- GÜN BOYU ALIŞVERİŞ SERVİSİ\*
- KURU TEMİZLEME ve ÜTÜ\*
- TERZİ\*
- ARAÇ YIKAMA\*
- LOSTRA\*
- TAKSİ\*
- YEMEK SERVİSİ\*
- GAYRİMENKUL DANIŞMANLIĞI\*
- EŞYA TAŞIMA ve NAKLİYE\*
- KURYE\*
- BOYA YAPIMI\*
- AXIS İSTANBUL ALIŞVERİŞ MERKEZİ
- SİNEMA SALONLARI \*
- RESTORAN ve KAFELER \*
- TOPLANTI SALONLARI
- PRINT CENTER
- HOBİ ve OYUN ODASI
- YENİ NESİL SESSİZ ÇALIŞMA ODALARI
- FITNESS CENTER \*
- GENİŞ LOBİ ALANI
- AÇIK OTURMA TERASLARI



\* ile belirtilen hizmetler ücrete tabidir.

AXIS SUITS İSTANBUL

ŞEHİR VE DENİZ MANZARALARINA  
AÇILAN AXIS SUITS

İSTANBUL'DA OLMANIN AYRICALIĞINI  
YAŞADIĞINIZ HER AN HİSSEDECEKSİNİZ.





# AXIS SUITES İSTANBUL

Bu katalogta bulunan tüm görseller örnek olması amacıyla tasarlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıtması için gerekli tüm çaba gösterilmekle birlikte Sur Yapı End. San. ve Tic A.Ş. ve Hayat Bayrampaşa Gayrimenkul A.Ş. bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve diğer detaylar üzerinde, önceden haber vermeden değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Bu katalogta yer alan detay ve donanımlar, teknik şartname, sözleşme eki, projeler ve mahal listesinde yer almıyorsa opsiyoneldir. Satın alacağınız ofis uygulama projesi, bu yapı için alınmış inşaat ruhsatının ekindeki onaylı projedir. Sur Yapı End. San. ve Tic A.Ş. ve Hayat Bayrampaşa Gayrimenkul A.Ş.'nin sorumluluğu sözleşme ve sözleşme eki teknik şartnamenize göre ofis imalatını yapmakla sınırlıdır.

Bu katalog basıldığı tarihteki proje özelliklerini içermekte olup ofis satışının yapıldığı tarihteki donanım ve özellikler, satış sözleşmesinde ve/veya ekinde yer alacaktır. Satış sözleşmesi ile katalog arasında bir çelişki olması halinde satış sözleşmesi esastır.



# SURYAPI PROJELERİ

## KONUT PROJELERİ



[www.selvice-evler.com](http://www.selvice-evler.com)



[www.dorapark.com](http://www.dorapark.com)



[www.villasera.com](http://www.villasera.com)



[www.greenium.com](http://www.greenium.com)



[www.mahalleistanbul.com](http://www.mahalleistanbul.com)



[www.adapark.com.tr](http://www.adapark.com.tr)



[www.metrogarden.com.tr](http://www.metrogarden.com.tr)



[www.exenistanbul.com.tr](http://www.exenistanbul.com.tr)



[www.suryapitilia.com.tr](http://www.suryapitilia.com.tr)



[www.suryapicorridor.com.tr](http://www.suryapicorridor.com.tr)



[www.idilia.com.tr](http://www.idilia.com.tr)



[www.suryapivitrin.com.tr](http://www.suryapivitrin.com.tr)



[www.suryailkbahar.com.tr](http://www.suryailkbahar.com.tr)



[www.suryailkbahar.com.tr](http://www.suryailkbahar.com.tr)



[www.suryapimirage.com.tr](http://www.suryapimirage.com.tr)





# SURYAPI PROJELERİ

## KONUT PROJELERİ



[www.suryapimarka.com.tr](http://www.suryapimarka.com.tr)



[www.golbahceevleri.com.tr](http://www.golbahceevleri.com.tr)



[www.tempocity.com.tr](http://www.tempocity.com.tr)



[www.suryapilavender.com.tr](http://www.suryapilavender.com.tr)



[www.suryapibahceyaka.com.tr](http://www.suryapibahceyaka.com.tr)



[www.sehirkonaklari.com.tr](http://www.sehirkonaklari.com.tr)



[www.excellencekosuyolu.com.tr](http://www.excellencekosuyolu.com.tr)



[www.topkapi-evleri.com.tr](http://www.topkapi-evleri.com.tr)



[www.suryapimuhit.com.tr](http://www.suryapimuhit.com.tr)



[www.suryapiantalya.com.tr](http://www.suryapiantalya.com.tr)



[www.suryapiyesilmavi.com.tr](http://www.suryapiyesilmavi.com.tr)



# SURYAPI PROJELERİ

OFİS, AVM ve PLAZA PROJELERİMİZDEN ÖRNEKLER



Sur Plaza İstanbul



Axis İstanbul Ofis ve AVM



Metrogarden Alışveriş Merkezi



Axis Kağıthane Alışveriş Merkezi İstanbul



AvivaSA İstanbul



Bosch-Siemens İstanbul



Onur Ofispark İstanbul



Nobel İlaç İstanbul



Akel İş Merkezi İstanbul



Marka Alışveriş Merkezi Bursa





# AXIS SUITES İSTANBUL

BE AT THE AXIS OF THE LIFE

